

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

84AE 263350

प्रभारी अभिलेखागार
कार्यालय उप निबंधक

क्रम. संख्या 44 दिनांक 24-11-2024

स्टाम्प का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता

स्टाम्प की धनराशि 10

स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स नम्बर-19/2017-2024
लाईसेन्स नम्बर-31/03-2025
कलैक्ट्री कचहरी, मथुरा

मथुरा

28 NOV 2024

(डॉ नरेश कुमार जाकड़)
चीफ ट्रेजरार



0JBB 200459





:: ओउम ::

मैं कि राधेश्याम अग्रवाल एडवोकेट पुत्र श्री घनश्यामदास निवासी शहर वृन्दावन गोविन्द बाग वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा खुद मुख्तयार आम रामप्रसाद पुत्र श्री बन्ना उर्फ बन्नाराम निवासी कुंज नगर भाग गॉव कोटा तह0 व जिला - मथुरा का हूँ जो कि मवाजी 0-340 है0 ½ चौरासी डि0 ½ हस्व विवरण जैल वाकै मौजा आझईकलॉ तह0 छाता जिला मथुरा कृषक भूमि कि जिसको बै करने के अधिकार रामप्रसाद मजकूर की तरफ से मुझे बजरिये अधिकार पत्र रजिस्ट्रीशुदा नविस्ते रामप्रसाद मजकूर मौसूमे मुझ प्रणकर्ता दि0 27-03-2001 ई0 कि जिसकी रजिस्ट्री सब रजिस्ट्री कार्या0 मथुरा में प्रति पु0 सं0 4 खण्ड 10 के पृष्ठ 149-150 में नं0 99 दि0 27-03-2001 ई0 को अंकित हो रही है के प्राप्त हैं । आराजी भूमिधरी मजकूर में से खसरा नं0 155/30 रकवा 0-049 है0 को राम-प्रसाद मजकूर ने बजरिये बैनामा तेजपाल बगैरहा से दि0 18-2-99 ई0 को क्रय किया था कि जिसकी रजि0 बही0 नं0 1 खण्ड 179 के पृष्ठ 249/254 में नं0 1288 दि0 18-2-99 ई0 को सब रजि0 कार्या0 छाता में अंकित है व आराजी मौरूसे मवाजी 0-194 है0 खसरा नं0 157/40 वाकै आझई कलॉ कि जिसको रामप्रसाद मजकूर ने बजरिये बैनामा अदल बगैरहा से दि0 8-7-99 ई0 को क्रय किया कि जिसकी रजि0 बही नं0 1 खण्ड 272 के पृष्ठ 223/240 में नंबर

Ashok Kumar Singh
Registrar
GLA University
17 Km. Stone, NH-2, Mathura-Delhi Road
P.O.-Chaumuhan, Mathura (U.P.) INDIA

प्रभारी अभिलेखागार
कार्यालय उप निबंधक
मथुरा

27/4/01 ... 15000/-

वैनाम 180000/-

3600 - 20 - 3620-00

राधेश्याम अग्रवाल एडवोकेट पुत्र श्री घनश्याम दास
निवासी वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा
को मेरे न्यायालय उप-निबन्धक छाता
में आज 27.1.2001 को निम्न मूल्य रुपये
धन के प्रलेख किया।

27.1.2001

स्कूल [illegible] धन व समझा
रुपया अंकन रु 180000/- एक लाख अस्सी हजार रुपये
रुपया पू.
पहचान पाकर
राधेश्याम अग्रवाल एडवोकेट
जिनको पहिचानता है "रमेश चन्द्र
पुत्र श्री हरीसिंह निवासी जमौदा तहसील छाता
या श्री देवेन्द्र कुमार पुत्र श्री रमेश चन्द्र
जाति
छाता ने की।

27.1.2001

राधेश्याम अग्रवाल

रमेश चन्द्र

देवेन्द्र कुमार









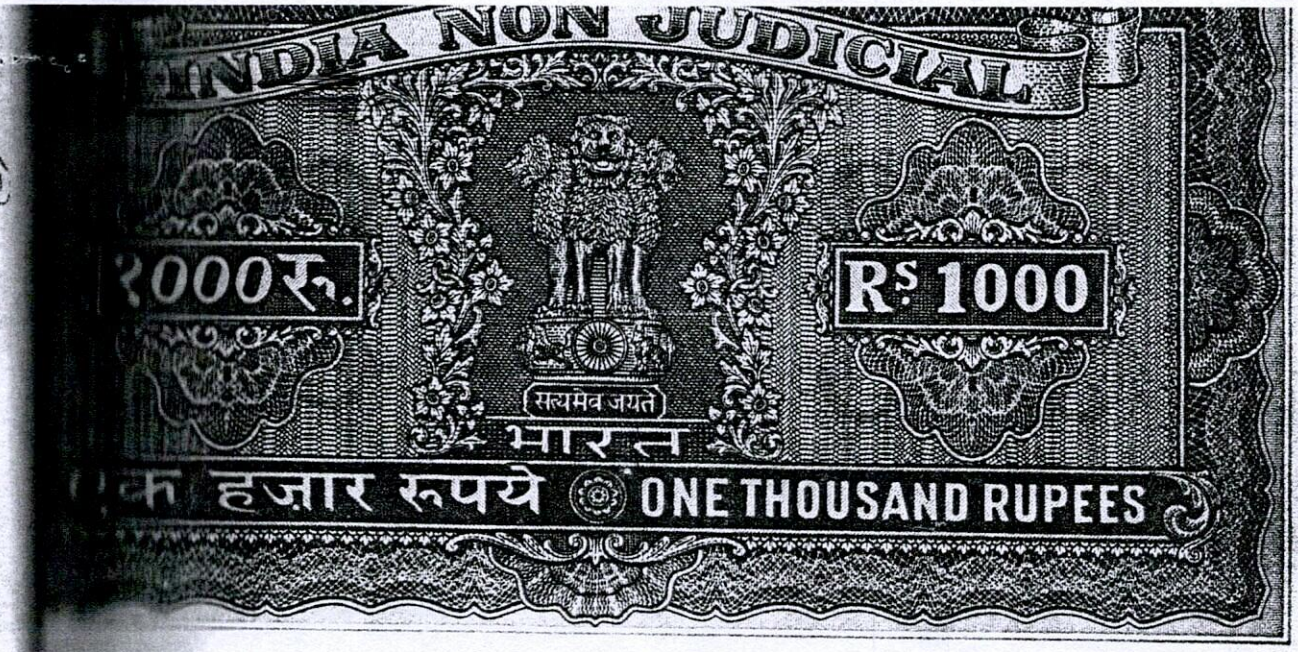
:: ओउम :: ॥ 2 ॥

2043 दि0 08-07-99 ई0 को सब रजि0 कार्यालय छाता में अंकित हो रही है व मवाजी खसरा नं0 39 मि0 0-097 है0 आराजी भूमिधरी वाकै मौजा आइईकलाँ कि जो खसरा नं0 157/40 के तहार - तहारे है कि जिसको रामप्रसाद - मजकूर ने शंकरलाल बगैरहा से दि0 8-7-99 ई0 को बजरिये बैनामा अपने नाम - खरीदा है कि जिसकी रजि0 प्रति पु0 सं0 1 खण्ड 272 के पृष्ठ 26/222 में नं0 3042 दि0 8-7-99 ई0 को अंकित हो रही है । इस प्रकार रामप्रसाद मजकूर ने उपरोक्त कुल योग आराजी 0-340 है0 को स्वयं अपने जातीय धन से क्रय की है । तथा जिसके बै करने की परमीशन श्रीमान कलक्टर महोदय मथुरा से उक्त रकबा के अलावा दीगर रकबा कि जिसका बैनामा आज ही हो रहा है के सहित बै करने की परमीशन नियमानुसार प्राप्त कर ली है जो कि बजरिये मु0 नं0 20/2000 आदेश दि0 प्रथम 05-12-2000 तथा द्वितीय दि0 14-2-2001 न्यायालय श्रीमान कलक्टर महोदय मथुरा से धारा 157 ॥ क ॥ उ0 प्र0 ज0 वि0 अधि0 राज्य बनाम रामप्रसाद मौजा आइईकलाँ प्राप्त कर ली है मैं प्रणकर्ता बैनामा करने के वास्ते सक्षम हूँ तथा उपरोक्त मुख्तयारनामा आम अभी तक प्रभावी है भूमिधरी भूमि - मजकूर की माकूल कीमत मिल रही है अत: अब मैं स्वस्थ्य चित्त स्थिर बुद्धि से प्रसन्नता पूर्वक मय हक व हकूकों के उपरोक्त सम्पूर्ण भूमिधरी भूमि आराजी हस्व तफसील जैल को मय सभी हक हकूक आपाती बगैरहा के वकीमत मुबलिग- 180000/- रुपया अंकेन एक लाख अस्सी हजार रूपया में बहक जगन्नाथप्रसाद गनेशीलाल बजाज निवासी [illegible] द्वारा अध्यक्ष श्री नारायन दास अग्रवाल पुत्र श्री गनेशीलाल अग्रवाल निवासी 2007 रमनरेती शहर वृन्दावन तह0 व जिला मथुरा को बैकताई

Ashok Kumar Singh
Registrar
GLA University
17 Km. Stone, NH-2, Mathura-Delhi Road
Chaumuhan, Mathura (U.P.) INDIA

प्रभारी अभिलेखागार
कार्यालय उप निबंधक
मथुरा

रोचे श्याम अग्रवाल



कर दिया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय धन नकद रोबरू समक्ष श्रीमान उप-निबन्धक महोदय खाता के प्राप्त करके स्वज उसके कब्जा व दखल विक्रय भूमि भूमिधरी पर आराजी भूमिधरी संक्रमणीय भूमिधरी पर क्रेता का अपने समान मालिकाना का-बिज व दखील करा दिया तथा अपना छोड दिया आज तक उपरोक्त भूमिधरी भूमि पर क्रेता का भूमिधर रूप से करा दिया तथा कब्जा अपना छोड दिया अब विक्रेता रामप्रसाद मजकूर को विक्रत भूमि से कोई सम्बन्ध व वास्ता किसी प्रकार का शेष नहीं रहा है और न भविष्य में रहेगा क्रेता विक्रय भूमि का चाहे सो कर अमल == दरामद इसका माल काग्जात व लेखपाल खतौनी में मैं स्वयं करा दूँगा यदि मैं न कराऊँ तो क्रेता को अधिकार होगा कि वह स्वयं इस प्रलेख की रूह से अपने नाम - इन्द्राज करा लेवे काश्त कोई समबन्धी व भागीदार हमारा पैदा हो कर उजर करे और उसके कारण कुल या जुज भाग विक्रय भूमिधरी का क्रेता से निकल जावै या -- विक्रेता मजकूर किसी कानूनी अडचन की वजह से कुल या आंशिक रूप से अवैध माना जावे तो ऐसी समस्त दशाओं में या विक्रय भूमि पर कोई वाद बरामद होवे और वह अदालत से साबित होकर क्रेता को देना पडें तो ऐसी समस्त दशाओं में क्रेता को अधिकार होगा कि वह कुल जरे समन अपना मय सूद जाव्ता हर्जा व खर्चा के विक्रेता रामप्रसाद मजकूर से व उसकी चल व अचल जायदाद से चाहे जिस तौर पर वसूल कर ले जिसमें हमको कोई आपत्ति किसी प्रकार की नहीं होगी विक्रेता जाटव जाति का है कि जिसकी बै करने की इजाजत कलक्टर महोदय मथुरा से उपरोक्त प्राप्त कर ली है लिहाजा यह विक्रय पत्र तहरीर कर दिया कि सनद रहे और समय पर काम

Ashok Kumar Singh
Registrar
GLA University
17 Km. Stone, NH-2, Mathura-Delhi Road
P.O.-Chaumuhan, Mathura (U.P.) INDIA

प्रभारी अभिलेखागार
कार्यालय उप निबंधक
मथुरा



की मुकिर के फाटो की पहचान रमेशचन्द वसीका नवीस तह0 छाता ने की है जिसप आराजी भूमि उपरोक्त यह कि जिसमें कोई नलबोर, पेड आदि नहीं है तथा जी0 टी0 रोड से एक फर्लांग दूर है। वाकै मौजा आइईकलाँ तह0 छाता

नोट- पृष्ठ दो की सतर 18 में बहक के बाद श्री हाथ से स्याही द्वारा अंकित है।

बाता नं0	वि0 रकबा	मा0 सा0	खसरा नम्बरान
03	0-049 है0	1-20 पै0	154/30/0-049 है0
02	0-194 है0	4-80 पै0	157/40/0-194 है0
01	0-097 है0	2-40 पै0	39/मि0/0-097 है0

मुताम्प विक्रय धन पर अदा किया गया है ।

शेषश्याम अग्रवाल

शेषश्याम अग्रवाल

नाम:-1 - रमेशचन्द पुत्र श्री हरीसिंह नि0 जचौंदा तह0 व जि0 मथुरा ।

रमेशचन्द

रमेशचन्द

नाम:-2 - देवेन्द्र कुमार पुत्र श्री रमेशचन्द निवासी कस्वा छाता ।

देवेन्द्र कुमार

देवेन्द्र कुमार

31-1-2002

Ashok Kumar Singh
Registrar
GLA University
17 Km. Stone, NH-2, Mathura-Delhi Road
P.O. Chaumuhan, Mathura (U.P.) INDIA

प्रभारी अभिलेखागार
कार्यालय उप निबंधक
मथुरा

मेरे सा0- 27- [illegible] - बैजबिहारीचौरसी

[illegible] तह0 छाता ।

छाता

(4)

फाता (मथुरा)

27-9

2/7/2001

I G/0 59/66

3759

को नं० I मिस्ल 122/2 दफ्तर 97/1992 में 3759 पर

आज दि० 27/9/2001 को रद्द/नष्ट किया गया।

प्रभारी अभिलेखागार
कार्यालय उप निबंधक
मथुरा